

III. ZAVER

1. VŠEOBECNÁ HODNOTA

Rekapitulácia:

Stavby:

Všeobecná hodnota polohovou diferenciaciou: 555 619,36 €
Ako vhodná metóda na stanovenie VŠH stavieb bola použitá metóda polohovej diferenciacie

Pozemky:

Všeobecná hodnota metódou polohovej diferenciacie: 377 082,48 €
Ako vhodná metóda na stanovenie VŠH pozemkov bola použitá metóda polohovej diferenciacie

2. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]	
Stavby		
Drobné stavby		
Stavba súp.č. 682 na parc.č. 2404/3 = Obytný dom D. Malata	382,83	487
Stavba súp.č. 683 na parc.č. 2404/1 = Obytný dom D. Malata	261,73	480
Spolu za Drobné stavby	644,56	
Bytové a nebytové budovy (haly)		
Dom súp.č. 597 na p.č. 2400 = Kaštieľ D. Malata	344 175,01	486
Stavba súp.č. 687 na p.č. 2401/21 = Kostolík D. Malata	9 585,33	480
Stavba súp.č. 684 na p.č. 2401/7 = Dvojdomok D. Malata	21 762,32	480
Stavba súp.č. 685 na p.č. 2401/8 = Dvojdomok D. Malata	21 762,32	480
Stavba súp.č. 686 na p.č. 2401/9 = Dvojdomok D. Malata	15 962,96	480
Spolu za Bytové a nebytové budovy (haly)	413 247,95	
Plot areálu	17 725,53	
Kopaná studňa na p.č. 2401/18	256,25	
Vonkajšie úpravy		
Rozvody vody - hlavný rad	37 293,85	
Prívod vody z hlavného radu do kaštieľa	1 553,46	
Vodovodná prípojka z kaštieľa do ubytovacích zariadení	3 502,67	
ŽB šachta akumuláčnej nádrže na p.č. 2401/18	26 228,08	
Kanalizačná prípojka z kaštieľa a ubytovacích zariadení	8 207,43	
Dažďová kanalizácia	4 549,77	
Kanalizačné šachty	686,63	
Betónová žumpa na p.č. 2401/1	5 032,61	499
Plynová prípojka zo zásobníkov plynu do kotolne budovy s.č. 686	139,71	
Teplovodný kanál do kaštieľa a ubytovacích budov	4 320,50	
Revízne šachty teplovodných kanálov	2 176,32	
NN rozvody - z trafostanice do kaštieľa	10 364,47	499
Parkové stožiarové svietidlá	2 374,25	499
Káblkové prípojky vonkajšieho osvetlenia	1 384,70	499
Spevnené plochy - zámková dlažba	913,29	499
Spevnené plochy - liaty asfalt	516,01	499
Asfaltové vnútroareálové komunikácie - vrchná stavba	6 272,57	499
Asfaltové vnútroareálové komunikácie - zemné teleso	2 720,63	499
Spevnené plochy - netónová dlažba	2 436,21	499
ŽB bazén fontány na p.č. 2401/17	3 071,89	